



Vallavalitsuse istungid veebruaris

Maaküsimused

* Muuta Allika külas Seljaku katastriüksuse (maatulundusmaa) sihtotstarvet -2,2 ha 100% elamumaa;
* jagada Kogri külas Välja kinnistu kaheks iseseisvaks katastriüksuseks alljärgnevalt: Välja (1,0 ha, elamumaa) ja Laasi (7,4 ha, maatulundusmaa);
* pidada võimalikuks jätta riigi omandisse Käina alevikus Lööke tn 19 maaüksus (2 518 m², sihtotstarbeta maa), Männamaa külas Kogritsa (1,36 ha, maatulundusmaa) ja Varje (4,79 ha, maatulundusmaa), Selja külas Junga (1,15 ha, maatulundusmaa), Serva (0,55 ha, maatulundusmaa) ja Tarna (2,22ha, maatulundusmaa).

Otsustati:

* Kooskõlastada puurkaevu rajamine Luguse külas Pendi Andrusmaakülas;
* kinnitada projekteerimistingimused Tagukülas Lelu maakülas asuva suvila laiendamiseks.

Sotsiaalküsimused:

Otsustati:

* Kinnitada ja maksta välja vähekindlustatud perede toetus veebruari kuus 13-le taotlejale summas 949,93 eurot;

* välja maksta toetus 5 õppurile õpilaskodu üüri tasumiseks kokku summas 400,24 eurot;

* maksta ühele isikule eraldatud toetus 1 500 eurot välja kuludokumentide esitamisel;

* maksta jaanuari kuus toimetulekutoetust 26-le taotlejale summas 7 282,91 eurot.

Muud küsimused:

* tunnistada alla lihthanke piirmäära hanke „Käina spordihooned fassaadi projekteerimistööd“ edukaks pakkumuseks pakkuja osaihing Arhitekt11 OÜ poolt esitatud pakkumus maksumusega 7 220 eurot (käibemaksuga 8 664 eurot);

* tunnistada alla lihthanke piirmäära hanke „Orjaku kalasada väikepaatide basseini projekteerimistööd“ edukaks pakkumuseks pakkuja osaihing AP Geodeesia poolt esitatud pakkumus maksumusega 7 220 eurot (käibemaksuga 9 840 eurot);

* anda volitused osaihingule Geodeesia AP Käina vallas plaani- ja kaardimaterjali alusel munitsipaalmaade vormistamiseks. Volitus on antud tähtajalt;

* lõpetada munitsipaalaluruumi üürileping asukohaga Sõpruse tn 28-6 22. veebruaril 2017;

* moodustada Käina alevikus Sõpruse tn 28-6 korteri müügi enampakkumiseks 3-liikmeline ajutine komisjon koosseisus: esimees Omar Jõpiselg, liikmed Siimo Sedrik ja Helen Härmsen.

Enampakkumiskomisjonil kinnitada Sõpruse tn 26-8 korteri enampakkumise alghind ja tingimused vastavalt Käina vallavara valitsemise korra §-le 15;

* pikendada munitsipaalaluruumi üürilepingut, asukohaga Putkaste küla, Pärna 3, kolmeks aastaks;

* kinnitada Käina valla 2017. aasta eelarve alaeelarved ja hallatavate asutuste alaeelarved tegevusalade lõikes majandusliku sisu järgi.

Valla eelarvest finantseeritavate asutuste juhid vastutavad oma asutuse eelarve tulude, kulude ja finantseerimistingute seaduspärase kasutamise eest.

Vallavolikogu istung veebruaris

Otsustati:

* Muuta Käina vallavolikogu 18.02.2016 määruse nr 45 „Käina valla õppepreemia andmise kord“ § 2 sõnastades selle järgmiselt:

Õppepreemia ja selle suurus.

Õppepreemia on Käina Vallavalitsuse poolt makstav preemia õpilasele, kes õpib Käina Koolis või Käina valla elanikuna Hiiumaa Gümnaasiumis.

Väärtustamiseks kohalikku kooliharidust ja õppimist kui õpilase tööd, tunnustab Käina Vallavalitsus Käina Kooli põhikooli kiitusega lõpetajat 200 euroga, Hiiumaa Gümnaasiumi kuldmedaliga lõpetajat 350 euroga ja Hiiumaa Gümnaasiumi hõbemedaliga lõpetajat 200 euroga;

* likvideerida Käina valla kohalik teeregister.

2003. aastal volikogu poolt asutatud teeregister ei ole enam vajalik, sest olemas on riiklik teeregister ja andmete topelt pidamine ei ole vajalik;

* võtta vastu Käina valla munitsipaalomandis olevale maale hoonestusõiguse seadmise kord;

* anda volitus Hiiu vallale taotluse esitamiseks riigi eelarvestraategias määratud meetme „Energiatõhususe ja taastuvenergia kasutuse edendamine avaliku sektori hoonetes“ taotlusvoorus „Avaliku sektori kohaliku omavalitsuse allsektori lastaiahoonetes energiatõhususe ja taastuvenergia kasutuse edendamine“ ning esitada taotlus „Hiiu valla lasteaia Kalda tänava maja rekonstrueerimine“.

* omandada Neli Aastaaega OÜ omandisse kuuluvad:

- Käina vallas Käina alevikus asuva Mäe tn 4 kinnistu (registriosa nr 918033, üldpinnaga 9563 m²) maksumusega 9200 eurot.

- Käina vallas Männamaa külas asuv Aastaja kinnistu (registriosa nr 1134533, üldpinnaga 4114 m²) maksumusega 1000 eurot.

*Kehtima jäävad Mäe tn 4 üürilepingud:

-27.09.2012 üürileping OÜ-ga Neli Aastaaega (tingimus anda äriruumid allüürile Dagöplast AS-ile), kehtivusega kuni 01.01.2030;

-Käina Valla hallatava asutuse Käina Spordikeskuse 30.05.2013 tähtajatu üürileping Dagöplast AS-iga.

Kinnistu jagamise ja kinnistute tehingutega seotud kulud, seal hulgas notari tasu ja riigilõivu, kannab OÜ Neli Aastaaega.

*müüa enampakkumisel Käina alevikus, Sõpruse tn 28-6 asuv 3-toaline korter. Vallavalitsusel korraldada korteri võõrandamine;

* kinnitada vallavanem Omar Jõpiselja töötasu 1 900 eurot kuus alates 1. märtsist 2017;

* maksta vallavolikogu esimehele hüvitis volikogu esimehe kohustuste täitmise eest 750 eurot kuus alates 1. märtsist 2017;

* osaleda INTERREG programmis projektiga „Smart Marinas“ projekti partnerina. Projekti eesmärgiks on parandada Orjaku sadama teenuste valikut ja kvaliteeti. Tagada omafinantseerimise kohustuse täitmiseks eelarvelised vahendid 2018-2020 valla eelarves kokku summas kuni 41 250 eurot; Kiita heaks Hiiu valla varalise kohustuse võtmine summas kuni 82 500 eurot Kärda sadama sadamateenuste valiku ja kvaliteedi parandamiseks.

* võtta vastu Käina valla 2017. aasta eelarve

PÕHITEGEVUS

TULUD	2 452 580
30 Maksutulud	1 667 337
3000 Füüsilise isiku tulumaks	1 601 337
3030 Maamaks	66 000
32 Kaupade ja teenuste müük	238 018
320 Riigilõivud	4 000
3220 Laekumised haridusasutuste majandustegevusest	93 000
3221 Laekumised kultuuri- ja kunstiasutuste majandustegevusest	140
3222 Laekumised spordi- ja puhkeasutuste majandustegevusest	75 100
3224 Laekumised sotsiaalasutuste majandustegevusest	4 100
3225 Laekumised elamumajanduse majandustegevusest	25 200
3226 Laekumised keskkonnaasutuste majandustegevusest	0
3229 Laekumised üldvalitsemisasutuste majandustegevusest	700
3232 Laekumised muude majandusküsimustega tegelevate asutuste majandustegevusest	3 800
3233 Üüri- ja renditulu	24 200
3237 Laekumised õiguste müügist	7 478
3238 Muude kaupade ja teenuste müük	300
3500 Toetused tegevuskuludeks	32 150
3500.00.02 Haridus- ja Teadusministeerium	1 875
3500.03 Toetused valitsussektorisse kuuluvatelt sihtasutustelt	30 275
35201 Toetusfond (lg 2)	511 075
38 Muud tulud	4 000

KULUD	Kokku	Sh töötasu- fond	Sh antavad toetused
01 Üldised valitsussektori teenused	266 872	182 433	18 630
01111 Vallvolikogu	24 490	22 990	
01112 Vallvalitsus	201 826	157 837	1 080
01114 Reservfond	20 000		
016001 Valimised	3 006	1 606	
01600 Muud üldised valitsussektori teenused	17 550		17 550
04 Majandus	162 000	61 049	1 240
04360 Muu energia- ja soojamajandus	62 189	30 189	
04510 Teede ja tänavate korrashoid	21 000		
04520 Veetransport	23 591	5 340	1 240

04740 Üldmajanduslikud arendusprojektid-territoriaalne planeerimine	2 200		
04900 Muu majandus (sh majanduse haldamine)	53 020	25 520	
05 Keskkonnakaitse	79 526	21 600	0
05101 Avalike alade puhastus	79 526	21 600	
06 Elamu- ja kommunaalmajandus	50 300	0	0
06400 Tänavavalgustus	12 000		
06605 Muu elamu- ja kommunaalmajandustegevus	38 300		
08 Vaba aeg, kultuur ja religioon	264 247	92 872	10 000
081022 Koolisport	8 000		
081023 Käina Spordikeskus	146 375	57 300	
08109 Vaba aja üritused	17 430		10 000
081091 Hiiumaa Loodus- ja Tegevuskeskus	5 000		
08201 Raamatukogud	53 222	32 952	
08202 Kultuurikeskus	24 000		
08300 Ringhäälingu- ja kirjastamisteenused	5 220	2 620	
08600 Muu vaba aeg, kultuur, religioon, sh. haldus	5 000		
09 Haridus	1 102 077	846 190	20 150
09110 Käina Lasteaed	269 630	243 375	
091101 Lasteaia teenused (kohatasud)	10 520		
09212 Käina Kool	570 046	458 309	
092201 Haridusteenedused (õpilaskohad)	18 240		
09510 Huviharidus	174 533	143 783	150
09600 Õpilasvedu	16 000		16 000
09601 Koolitoit	38 385		
09602 Õpilaskodud	3 600		3 600
09800 Muud hariduskulud (hoolekogu, õppetoetused)	1 123	723	400
10 Sotsiaalne kaitse	251 564	42 078	159 636
10121 Muu puuetega inimeste sotsiaalne kaitse	29 240		14 540
102011 Muu eakate sotsiaalne kaitse (koduteenedused)	12 252	11 852	
102012 Muu eakate sotsiaalne kaitse (üldhooldekodud)	20 200		
10402 Perekondade ja laste sotsiaalne kaitse	70 693		70 693
10701 Riiklik toimetulekutoetus	72 723		72 723
107022 Muu sotsiaalsete riskirühmade kaitse (koolipiim)	430		
107023 Muu sotsiaalsete riskirühmade kaitse (riskirühmad)	3 880		
10900 Muu sotsiaalne kaitse, sh. sotsiaalse kaitse haldus	42 146	30 226	1 680

PÕHITEGEVUSE TULEM		275 994
INVESTEERIMISTEGEVUS		-1 072 384
3811;3812	Põhivara müük (maad, hooned ja rajatised)	49 000
3502.00.08	Maaeluministeerium (turg, Elasa)	86 301
3502.03	Valitsussektorisse kuuluvad sihtasutused (EAS, KIK)	32 000
04510.1551	Teede investeeringud (Mere tn, Luige tn, Mäe plats)	-83 983
04520.1551	Veetransport (Kalasadama planeering)	-22 000
04740.1551	Üldmaj. arendusprojektid-territoriaalne planeerimine (tööstusala, Mäe plats, Leader, Elasa)	-32 040
04900.1550	Üldmajanduslikud arendusprojektid (munitsipaalmaade soetamine)	-3 300
04900.1551	Majanduse haldus (Elasa liitumise toetamine)	-20 000
05101.1551	Avalike alade puhastus (Turg, murutraktor)	-102 000
06400.1551	Tänavavalgustus (Luige, Mere ÜVK projekt)	-15 000
06605.1550	Elamumajandus (maade soetus, elamualade planeeringud)	-26 900
06605.1551	Elamumajandus (projektide ettevalmistus)	-5 000
08109.1551	Vabaaja- ja spordiüritused (Hiiumaa Loodus- ja Tegevuskeskus)	-600 000
08102.1551	Käina Spordikeskus (küttetrass)	-25 000
08202.1551	Käina kultuurikeskus (II etapp)	-249 000
01600.4502	HOL (poebussi omaosalus)	-10 000
06300.4502	Põhivara soetuseks antav sihtfinantseerimine (hajaasustuse programm)	-25 000

08109.4502	Põhivara soetuseks antav sihtfinantseerimine (projektitoetused)	-7 952
655	Finantstulud (+)	50
01700.650	Finantskulud (-)	-12 560

EELARVE TULEM -796 390 FINANTSEERIMISTEGEVUS 552 390

1011.1	Aktsiate ja osade ost (-) Kärkla Veevärk AS	-33 600
2585.08109	Kohustuste võtmine (Hiiumaa Loodus- ja Tegevuskeskus)	600 000
2585.081023	Kohustuste võtmine (Spordikeskus- küttetrass)	25 000
2585.082021	Kohustuste võtmine (kultuurikeskus)	125 000
2586.1.04520	Laenude tagasimaksed - Orjaku sadam	-4 944
2586.1.06400	Laenude tagasimaksed - Tänavavalgustus	-650
2586.1.081023	Laenude tagasimaksed - Spordikeskus	-41 851
2586.1.082021	Laenude tagasimaksed - Kultuurikeskus	-51 308
2586.1.08109	Laenude tagasimaksed - Hiiumaa Loodus- ja Tegevuskeskus	-4 714
2586.1.09220	Laenude tagasimaksed - Koolimaja	-54 533
2586.2.05100	Kapitalirendi tagasimaksed (veoauto 895 BKS)	-6 010

LIKVIITSETE VARADE MUUTUS -244 000

1001	Likviidsete vahendite muutus	-244 000
	Raha ja pangakontode saldo muutus	-244 000

Käina valla 2017 aasta eelarvest

Käina valla maksutulude kasvuks on käeoleval aastal plaanitud 6%. Kuna eelmine aasta lõppes +9% maksutulude tõusuga, siis valla tulud kokku kasvavad 161 tuhat eur (võrreldes 2016 a. põhieelarve tuludega). Mis tähendab, et eelarve ei ole nii pingeline, kui tavapäraselt ja oli võimalik tõsta ka mitmeid majandamiskulusid, mis aastaid olid külmutatud. Kasvavad kulud heakorda ja hoonete korrashoidu. Palgad tõusevad keskmiselt 4-5%. Vald investeerib jõuliselt. Kevadel algab Mere, Luige, Roo, Viire põik tänavate vee ja kanalisatsiooni rekonstrueerimine AS Kärkla Veevärk poolt 360 tuhat eur maksumuses, vald maksab KIK-i projekti omaosaluse katmiseks 33 600 eurot Kärkla Veevärk AS osakapitali. Vald liitub nende töödega ja ühtlasi rekonstrueeritakse tänavad täies ulatuses ja rajatakse torustik kiire interneti kaablite paigaldamiseks. See investeering läheb vallale maksma 80-90 tuhat. Eurot (täpne tööde maksumus selgub peale hankeid). 2017 hakatakse etapi kaupa uuendada Käina kultuurikeskuse, alustatakse fassaadi ja soojustuse parandamisega maja hoovipoolsest otsast.

Töid tehakse vastavalt maja tervikprojektile, mille järgi maja sees on juba saadid korda tehtud. Tööde maksumus on 249 tuhat, ehitajaks OÜ Haasoja, kes alustab juba lähikuudel. Orjaku kalasadama planeering on valminud ja hetkel käib projekteerimine. Lahendus saab olema lihtne ja talupoja mõistuse järgi, sest sadamate rahastamise võimalus Kala-Leaderis on vägagi napid. Lisaks kalasadamale plaanitakse Orjaku sadamas välja ehitada merepäästetorni hoiu- ja teeninduskoht. Mõlemad lähevad positiivse rahastus otsuse korral ehitusse sügisel ja valla omaosalus on plaanitud 30 000. Käina suurim ootel projekt on jätkuvalt Hiiumaa Loodus ja Tegevuskeskus. Selle objekti maksumus on kokku 2017-2018 2,9 miljonit eurot ja toetust plaanitakse sinna kaasata 1,9 miljonit eurot. 2017 a. on plaanitud investeeringuid sinna 600 tuhat, mis kaetakse laenust. Paraku on rahastus otsus jäänud venima ja halvema variandi korral peab sügisel uue taotluse tegema. Isegi toetuse mittedaamisel on võimalik ehituslikult projektist ellu viia 1/3 ehk omaosaluseks plaanitud summast ehitada välja hoone Mäe tänava poolne osa, kuhu tuleks uus spordikompleksi sissepääs bow-

lingu, kohviku ja ronimisseinaga. Projekt ja kaasrahastus on olemas ka väikse turuplatsi ehituseks bussijaama taha, 95 000 euro mahus, milles valla omaosalus on 30%. Lisaks on veel väiksemad teehitused, remondid ja arendused.

2017 jätkuvad kõik seltside toetused samas mahus ja vald panustab hajaasustuse programmi maksimaalses kaasrahastus mahus nagu juba kombeks - kuni 25 000 euroga.

Investeeringute ellu viimiseks võetakse 750 tuhat eurot laenu (tagasi makstakse 164 tuhat eurot, mis suurendab valla laenukoormust 1 675 tuhande euron, tõstes netovõlakooormuse (kohustused miinus likviidne vara) 58 %-le põhitegevuse tuludest.

Seaduse kohaselt on Käina valla netovõlakooormuse ülempiiriks 81,2% mis tähendab, et võimalused täiendavalt laenu võtta on olemas ning investeeringute elluviimine sõltub saadavatest toetustest, põhivara müügist ja jooksva aasta omafinantseerimise võimest.

Omar Jõpiselg
Vallavanem

Noorte perede elamumaade konkurss

Käina Vallavalitsus kuulutab välja konkursi Käina valla omandis olevatele maaüksustele hoonestusõiguse seadmiseks vastavalt Käina valla munitsipaalomandis olevale elamumaale hoonestusõiguse seadmise korrale.

Maaüksus	Asukoht	Katastritunnus	Sihtotstarve	Pindala	Maaüksuse maksumus	Hoonestusõiguse aastatasu
Jõenurga	Putkaste küla	36801:001:0681	elamumaa	13797 m ²	8758 eurot	437,90 eurot
Lillevälja	Kogri küla	36801:001:0682	elamumaa	19054 m ²	14 976 eurot	748,80 eurot
Seemnevilja	Kogri küla	36801:001:0683	elamumaa	17561 m ²	14 755 eurot	737,75 eurot
Tulika	Kogri küla	36801:001:0684	elamumaa	23244 m ²	15 597 eurot	779,85 eurot

Hoonestusõiguse aastatasust tehakse soodustusi 0-100% vastavalt Käina valla munitsipaalomandis olevale elamumaale hoonestusõiguse seadmise korrale. Hoonestajal on õigus osta maa välja 2 aasta pärast elamu kasutusloa saamist. Hoonestusõiguse tasu makstakse kolmandast aastast lepingu sõlmimise päevast arvates.

Konkursil osalemise tingimused:

1) taotluse esitaja ja kaastaotlejal on aastasissetulek kokku vähemalt 12 000 eurot aastas;

2) rahvastikuregistrijärgne elukoht Käina vallas või omakäeline kinnitus elukoha registreerimiseks Käina valda esimesel võimalusel.

Kirjalik taotlus koos lisadega esitada Käina Vallavalitsusele 24. aprilliks 2017. Taotlusvormi saab Käina vallamajast.

Hiljemalt lepingu sõlmimisel tasub hoonestaja vallavalitsusele 20% maaüksuse arendamiseks tehtud inves-

teeringute maksumuse. Investeeringud on Lillevälja, Seemnevilja ja Tulika maaüksuste juurdepääsutee ehitus, tuletõrje veevõtukohta rajamine, alajaama ehitus ja kruuntide elektriliitumised suurusega 25 A alajaama juures.

- 1) Jõenurga maaüksusel 996,70 eurot
- 2) Lillevälja maaüksusel 2356,66 eurot
- 3) Seemnevilja maaüksusel 2356,66 eurot
- 4) Tulika maaüksusel 2356,66 eurot

Seemnevilja kinnistu detailplaneeringuga (Dagopen Arhitektuuribüroo töö nr 14-43) saab tutvuda Käina valla kodulehel ja Käina vallamajas.

Täpsem info konkursi tingimuste kohta on leitav Käina valla kodulehelt www.kaina.hiiumaa.ee

Informatsiooni saab telefonil 462 2882 või e-posti teel valitsus@kaina.hiiumaa.ee



Algab taotluste vastuvõtt sporditegevuse toetamiseks

Toetuse andmise eesmärk on toetada ja arendada spordialast tegevust Käina vallas. Toetust antakse toetuse maksmise aastal toimuvateks tegevusteks.

Toetatakse:

- 1) valla sportlaste tegevust;
- 2) klubilist tegevust;
- 3) tervisespordi tutvustamist ja spordiürituste korraldamist;
- 4) valla esindamist maakondlikel ja üleriigilistel võistlustel ning riigi esindamist rahvusvahelistel võistlustel;
- 5) muid sporditegevusi.

Algab taotluste vastuvõtt külalaua toetamiseks

Külalaua tegevuse toetamise korra alusel toetab Käina vald oma eelarvest Käina vallas tegutsevate külalaua. Toetuse andmise eesmärk on edendada külalaua ja suunata külalauanikke tegema koostööd ja lahendama oma küla (piirkonna) küsimusi. Toetust antakse toetuse maksmise aastal toimuvateks tegevusteks.

Toetatakse:

- 1) osaliselt küla (piirkonna) heakorra- ja teiste talgute korraldamist;
- 2) osaliselt küla (piirkonda) ühendava tegevuse korraldamist;
- 3) bussipeatuste hooldamist.

2017. aasta Käina valla eelarvest sporditegevuse ja külalaua toetamise taotlusi võetakse vastu 31. märtsini. Taotluse ja aruande blanketi leiab valla kodulehelt www.kaina.hiiumaa.ee

Taotlus saata: valitsus@kaina.hiiumaa.ee või Käina Vallavalitsusse, Hiiu mnt. 28, Käina

Meie hulgast lahkusid



Virve Krimm

14.01.1938 - 5.03.2017



Linda Vann

26.12.1926 - 6.03.2017

5. aprillil kell 18.00

Käina Huvi- ja Kultuurikeskuses

KODUMANE VIISIK

Hans Christian Aavik (viul),
Kati Meibaum (viul), Liisa Välja (vioola),
Marten Meibaum (tšello) ja
Karolina Žukova (klaver).

Sissepääs pree.